

950 000 €

Achat maison de ville

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 100 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : Neuf

Prestations :

Adoucisseur d'eau, Air conditionné,
Cheminée, Domotique, Internet, Jacuzzi,
Stores électriques, Piscine, Double vitrage,
Fenêtres coulissantes, Volets roulants
électriques, Alarme, Spa

4 chambres

1 salle de bain

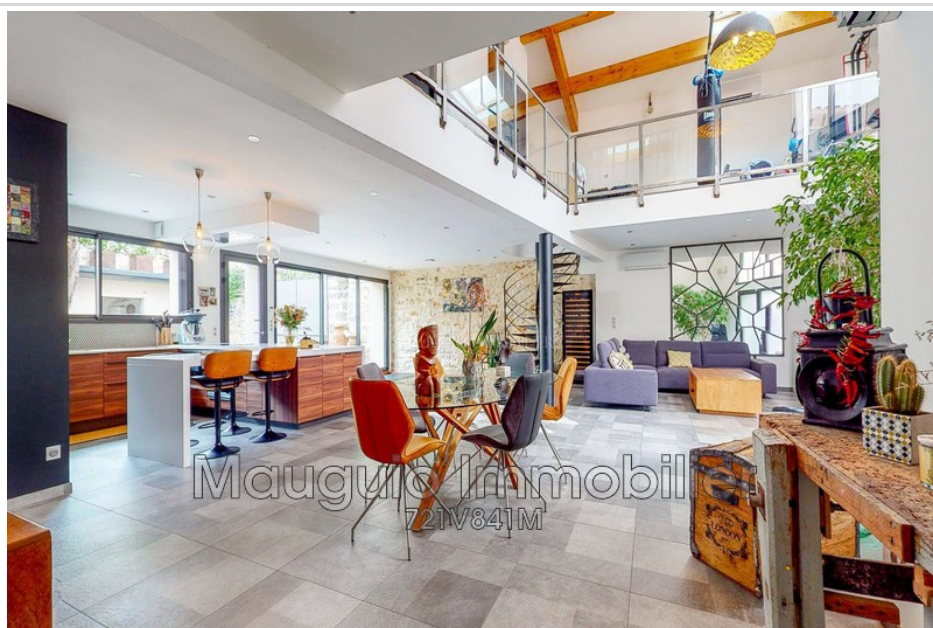
1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/10/2020 - Prix T.T.C



Maison de ville 721V841M Mauguio

EXCLUSIVITE ! L'agence Mauguio Immobilier vous présente un bien unique situé en fond d'impasse au centre de Mauguio. Sublime loft de 200m² alliant parfaitement le moderne et le cachet de l'ancien. De très beaux volumes avec une pièce de vie de 100m² traversante baignée de lumière et plus de 7m de hauteur sous plafond. Cave à vin enterrée. Vous y trouverez 4 belles chambres dont 1 suite parentale et une à l'étage, une salle de sport surplombant le salon. Matériaux et prestations haut de gamme. Jacuzzi intérieur, poêle à bois granulés, domotique. Place de parking et garage à moto de 14m². Magnifique cour de 100m² à l'abri des regards avec son exceptionnel coin piscine chauffée en pierre de Bali.

Frais et charges :

950 000 € honoraires d'agence inclus



MAUGUIO IMMOBILIER - Tél: 04 67 670 670 - contact@mauguio-immobilier.com

Agence de Mauguio : 90 Grand rue François Mitterrand - 34130 MAUGUIO

Agence de Lansargues : 21 Place St Jean - 34130 LANSARGUES

Carte professionnelle n°N.CPI 34022017000018601 - PRÉFECTURE HERAULT - RCS 810905315

Code NAF 6831Z - SIRET 81090531500018 - Garantie financière : CEGC GENERALI - 110000 € - Document non contractuel